TEKOVSKÁ

Realitná kancelária ● Ing. Radmila Fogadová



NOVINKA - Rod. dom Tesárske Mlyňany



140 400 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Zlaté Moravce*
Obec:	*Tesárske Mlyňany*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha predzáhradky:	*30 m^2*
Plocha pozemku:	*1000 m^2*
Typ zeme:	*prevažne rovná*
Teritórium:	*Intravilán*
Šírka pozemku:	*16 m*
Dĺžka pozemku:	*70 m*
Úžitková plocha:	*150 m^2*
Zastavaná plocha:	*170 m^2*
Podlahová plocha:	*120 m^2*
Skladová plocha:	*50 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Dielňa:	*áno*

Rok výstavby:	*1960*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2005*
Rok kolaudácie:	*1960*
Celková plocha:	*2020 m^2*
Počet garáží:	*1*
Plocha garáže:	*30 m^2*
Pivnica plocha:	*15 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta ponúkame na predaj rodinný dom v obci Tesárske Mlyňany.

Dobrá dostupnosť do Zlatých Moraviec, Vrábel, ale pre blízkosť R1 aj do Nitry, predpokladajú dobrú polohu pre všetkých, ktorí potrebujú bývať v dobrej dostupnosti mesta, pričom chcú využívať výhody vidieka- tichšie prostredie, menšia komunita, veľká záhrada.... Obec Tesárske Mlyňany disponuje - školou , škôlkou, zdravotným strediskom, lekárňou, obchodmi, pizzériou

Dom je postvený na pozemku o výmere 1000 m2, pri asfaltovej ceste. Dom má 4 izby plus príslušenstvo, kuchyňa, samostatné WC, špajza, komora, chodba.

Dom bol postavený v 50-60 tych rokoch, bol postupne dostavovaný, v zadnej časti je garáž. Kúrenie je riešené plynovým kotlom, radiátormi, voda- obecná, kanalizácia.

Pozemok je zatrávnený s ovocnými stromami, je tu možnosť chovať aj hospodárske zvieratá.

Vítame všetkých klientov na obhliadkach, po dohode telefonicky - 0905980997, sme vám k dispozícii.

Realitný maklér - Ing. Radmila Fogadová , mail: tekovska@gmail.com






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Radmila Fogadová***
Telefón : ***+421905980997***
E-mail: ***tekovska@gmail.com***