

## Chalupa Machulince

93 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	2576 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	1940
Typ zeme:	rovina	Rok poslednej rekonštrukcie:	2000
Teritórium:	Intravilán	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	123 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	1458 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	123 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po pokoji na vidieku, v domčeku s drevenými stropmi, so záhradkou, s ovocnými stromami, kde si dopestujete bylinky a zeleninu ?

Využite príležitosť zníženej cena na tejto chalupe s veľkým pozemkom- 93900,-

Máme pre Vás práve takúto ponuku v obci Machulince - 3 km od Zlatých Moraviec. Klasický vidiecky dom - s "gánkom" klasickou dispozíciou - predná izba, kuchyňa v strede- zadné miestnosti. Dom bol pred časom rekonštruovaný- nová elektrina, rozvody vody, odpadu, elektriny, nové omietky, kúpeľňa, samostatné WC. V súčasnosti nebol využívaný, slúžil na víkendové bývanie.

V zadnej časti je hospodárska miestnosť, ktorú treba dokončiť na obytnú, a za ňou je ďalšia - hospodárska miestnosť zo vchodom zo dvora.

Dom má vymenené odkvapy, euro okná, vstupné dvere .

Fotografie - inšpirácie v provensálskom štýle.

Obhliadky zabezpečí - Ing. Radmila Fogadová



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Radmila Fogadová**

**+421905980997**

**tekovska@gmail.com**

