



Znížená cena Rodinný dom Pribinova Zl. Moravce

185 000 €

Dohoda možná



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Zlaté Moravce
Ulica:	Pribinova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha predzáhradky:	30 m ²	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	934 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	1990
Typ zeme:	rovina	Rok kolaudácie:	1955
Teritórium:	Intravilán	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Šírka pozemku:	18 m	Celková plocha:	934 m ²
Dĺžka pozemku:	52 m	Terasa plocha:	20 m ²
Úžitková plocha:	240 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	417 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	240 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	20 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	5	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ výbavy:	čistočne vybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Potrebujete spojiť bývanie s prácou , podnikaním? Potrebujete priestor na ambulanciu, dielňu, atelier?

Máme pre Vás riešenie - exkluzívne v zastúpení vlastníka ponúkame na predaj 2-podlažný rodinný dom na ulici Pribinova v Zlatých Moravciach.

Áno, tento rodinný dom je na ulici, kde sídli základná škola. Využite túto možnosť, aby vaše deti mohli chodiť do základnej školy pešo...

Rodinný dom postavený v r. 1955, a 1. poschodie dostavané v r. 1982, je postavený z kvádrov a pálenej tehly. Každé poschodie má podlahovú plochu 120 m², je čiastočne podpivničený, pričom v pivnici je plynový kotol a bojler.

Na prízem sú 2 izby s drevenými dlážkami, kuchyňa s dlažbou, špajza, šatník a kúpeľňa spojená s WC.

Na 1. poschodí je samostatný 3 izb. byt, s vlastnými elektrickými hodinami, v izbách a v kuchyni je na podlahe PVC, v kúpeľni a WC dlažba.

Na toto poschodie ja zabezpečený samostatný vchod zo schodišťa, oddeleného dverami od spodného bytu.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete. Na pozemku je postavená samostatná garáž a hospodárske miestnosti.

Záhrada je zatrávnená s ovocnými stromami.

Pokiaľ potrebujete spojiť podnikanie, s bývaním pre menšiu alebo väčšiu rodinu, táto nehnuteľnosť je práve pre Vás.,

Zavolajte a dohodnite si obhliadku, naša realitná kancelária Vás prevedie celým procesom kúpy až po odovzdanie a prepis energií.

Ing. Radmila Fogadová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Radmila Fogadová
+421905980997
tekovska@gmail.com

