



Znížená cena - Rodinný dom Čifáre

105 000 €

Dohoda možná



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Čifáre
Ulica:	Hlavná 199
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha predzáhradky:	40 m ²	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	350 m ²	Rok výstavby:	1960
Typ zeme:	rovina	Rok kolaudácie:	1960
Teritórium:	Intravilán	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	100 m ²	Celková plocha:	350 m ²
Zastavaná plocha:	350 m ²	Pivnica plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Orientácia:	Sever
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne v našej realitnej kancelárii ponúkame na predaj rodinný dom v pôvodnom stave, postavený v 60-tych rokoch minulého storočia.

Dom je klasického štvorcového pôdorysu- pôvodne 3 izby plus príslušenstvo. Keďže slúžil ako skladové a kancelárske priestore tak niektoré priečky sú zrušené, čo dáva novému vlastníčkovi priestor na budúcu rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. V dome je kúpeľňa s WC, 1 miestnosť bola pôvodne kuchyňou. Dom má pôvodné drevené okná a dvere, na pozemku je studňa, dom je pripojený na el. energiu, ostatné inžinierske siete treba doriešiť.

Dom je situovaný na menšom zatrávnenom pozemku s možnosťou využitia ako na trvalé bývanie, tak i na rekreačné využitie.

Obec Čifáre je 19 km od Levíc, 23 km od Nitry a 24 km od termálneho kúpaliska Podhájska.

Bližšie informácie poskytnete a obhliadku zabezpečí : real. maklér Ing. Rudolf Jakab, tel.č. 0915167995, mail: rubeya@zoznam.sk



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Ing. Rudolf Jakab
0915167995
rubeya@zoznam.sk

