

Na predaj novostavba Obyce



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Obyce
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	708 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	708 m ²
Úžitková plocha:	708 m ²
Zastavaná plocha:	109 m ²
Počet podlaží:	1
Počet izieb:	4
Kúpeľňa:	áno
Počet kúpeľní:	2

Voda:	verejný vodovod
Krb:	predpríprava
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno
Terasa plocha:	15 m ²
Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v zastúpení klienta v rk vám ponúkame na predaj 4 izbovú novostavbu v stave holodom v obci Obyce, okres Zlaté Moravce.

Obytná plocha :109m2

Celková výmera pozemku :708m2

Ulica :Hlavná

Strecha :sedlová

Dispozícia :

V dome sa nachádzajú štyri izby, dve kúpeľne, terasa, ktorá má 15m².

Zateplenie domu:austrotherm 150mm

Materiál :tehla wienerberger 300mm

Zateplenie stropu:400mm fúkaná izolácia Thermofloc

Príprava na krb:komín Ciko Tec s nasávaním

Podlahové kúrenie systém Herz

Vykurovanie :tepelným čerpadlom Viessmann

Okná :Fenestra Synego 7 komôr, 3 tesnenia

Vchodové dvere :bezpečnostné

Kúpna cena:195 000 eur,-

V obci Obyce je celková občianska vybavenosť. Obec sa nachádza v severnom výbežku Podunajskej nížiny , v údolí rieky Žitava. Zaberá úzku dolinu medzi výbežkami pohoria Tribeč a Pohronsky Inovec.

Ak vás naša ponuka zaujala a mali by ste záujem o obhliadku tak ma kontaktujte.

Naša Tekovská realitná kancelária vykonáva kompletný právny servis pre našich klientov plus vám vybavíme hypotekárny úver na nehnuteľnosť.

Kontakt: 0907233414

romana.tothova18@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Tothová

Telefón:

0907233414

E-mail:

romana.tothova18@gmail.com

