



## Znížená cena - Byt 3 izbový Topolčianky



### Aktívne

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj      |
| Okres:           | Zlaté Moravce        |
| Obec:            | Topolčianky          |
| Ulica:           | SNP                  |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: | 65.91 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                      |                    |             |
|------------------|----------------------|--------------------|-------------|
| Status:          | aktívne              | Počet kúpeľní:     | 1           |
| Vlastníctvo:     | osobné               | Výťah:             | nie         |
| Stav:            | po rekonštrukcii     | Zariadenie:        | čiastočne   |
| Celková plocha:  | 65.91 m <sup>2</sup> | Garáž:             | nie         |
| Úžitková plocha: | 65.91 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno         |
| Poschodie:       | 4                    | Internet:          | áno - wi-fi |
| Počet izieb:     | 3                    | Materiál:          | tehla       |
| Balkón:          | áno                  | Zateplený objekt:  | áno         |
| Kúpeľňa:         | áno                  | Pivnica:           | áno         |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta v rk vám ponúkame na predaj 3-izbový byt v obci Topolčianky, po kompletnej rekonštrukcii. Rekonštrukcia prebehla v roku 2015.

Ulica: SNP

Výmera bytu :65,91m<sup>2</sup>

Poschodie: 4/5

Výťah: nie

Balkón :áno

*Pivnica:áno*

*Zateplenie paneláku:čiastočné*

*Dispozícia bytu:*

*Vstupná chodba, po pravej strane sa nachádza samostatné wc, kúpeľňa.*

*Po ľavej strane sa nachádza spálňa. Oproti vchodovým dverám sa vchádza do obývacej izby, kde sa po pravej strane nachádza detská izba. A z obývacej izby sa aj vchádza do kuchyni, kde je balkón aj komora.*

*Mesačné platby za byt je cca 250 eur,*

*Obec Topolčianky je vyhľadávaná pre svoju celkovú občiansku vybavenosť, pre svoju krásu, prírodu a kultúru.*

*Ak nás naša ponuka zaujala tak ma kontaktujte. Veľmi rada vám byt odprezentujem.*

*Naša Tekovská realitná kancelária vykonáva kompletný právny servis pre našich klientov, plus vám vybavíme hypotekárny úver na nehnuteľnosť.*

*Kontakt :0907233414*

*romana.tothova18@gmail.com*





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Romana Tothová***

*Telefón:*

***0907233414***

*E-mail:*

***romana.tothova18@gmail.com***

