



C6- Prenájom bytu 2+KK Komárno, obhliadka 15.04.2024



350 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Slobody 32
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48.72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Klimatizácia:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	nie
Celková plocha:	48.72 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	48.72 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	48.72 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Garáž:	nie
Počet podlaží:	4	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	8 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	8 m ²
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V zastúpení majiteľa ponúkame na prenájom byt C6 - 2+KK v Komárne na ul. Slobody v oplotenom areáli s parkovacím miestom.

Byt je na 3. poschodí bez výťahu s balkónom a klimatizáciou.

DEŇ OTVORENÝCH DVERÍ - 15.04.2024 od 11:00 - 13:00, nutnosť nahlásiť sa dopredu telefonicky -

dohodnite si presný termín na danú hodinu

Byt C6 o rozlohe 48,72m², je čiastočne zariadený, v kuchyni spojenej s obývacou izbou je kuchynská linka s plynovým sporákom MORA, súčasťou zariadenia kuchyne je aj chladnička, varná konvica a mikrovlnka. V obývacej izbe je stôl so 4 stoličkami, skriňa a 2 váleky. V spálni je tiež skriňa a dvojlôžko. Vo vstupnej chodbe je vešiaková stena. V kúpeľni je vaňa, umývadlo, práčka. Z obývacej miestnosti je východ na balkón. Byt má vlastný plynový kotol, čo znamená pre nájomníkov nižšie náklady na energie.

Bytový dom prešiel revitalizáciou, zateplenie, plastové okná, strecha, každý byt má vlastné odberné miesto na elektrinu aj plyn vo vonkajších priestoroch bytovky. Meranie odberu vody je riešené podružnými vodomermi pri každom byte, čo zabezpečuje presný odpočet a kontrolu spotreby.

KAUCIA - 350,- eur, mes. platby- 350+ 56,- - záloha, vod. stočne, smeti, správa byt. domu, uprat. spol. priestorov, 350,- eur - poplatok RK.

Počas DŇA OTVORENÝCH DVERÍ, kedy si môžete byt prísť pozrieť. Využite možnosť bývania v dobrej lokalite mesta Komárno.

Bližšie informácie : maklér: Ing. Radmila Fogadová, tel.: 0905980997, mail: tekovska@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Radmila Fogadová

+421905980997

tekovska@gmail.com

