



Znížená cena – RD – Ješkova Ves –

47 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Ješkova Ves
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1676 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

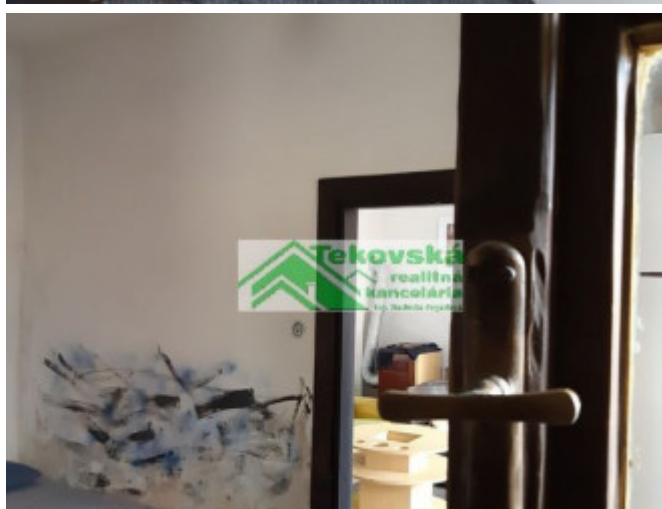
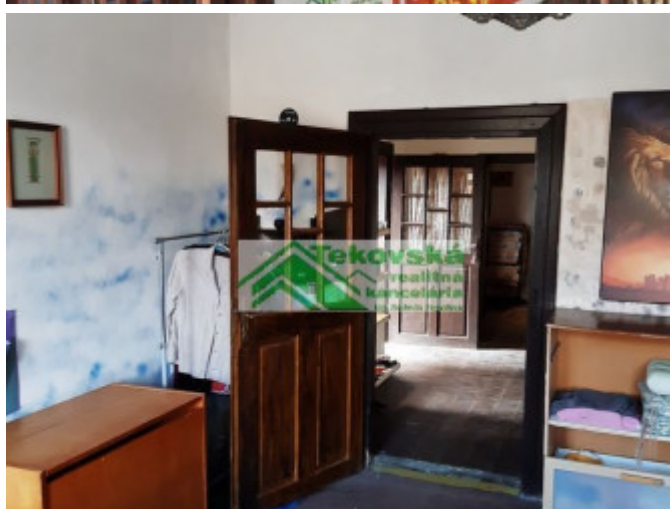
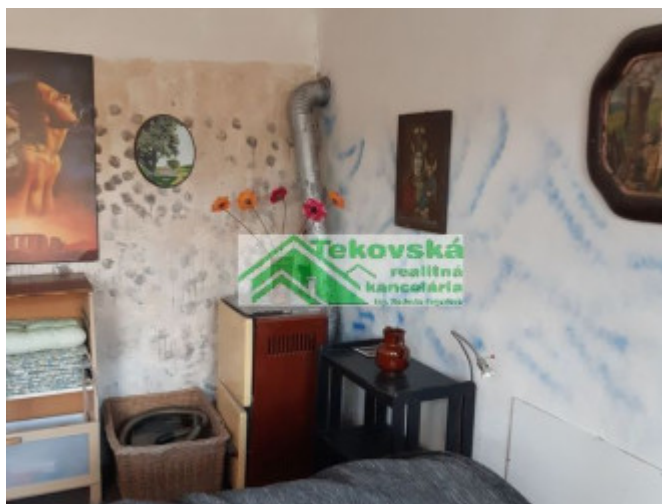
Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čistočne prerobený	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	1676 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1676 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prosíme klientov, aby sa na obhliadky nahlásili najneskôr do piatka do 17:00, k upresneniu časového harmonogramu. V prekrásnom prostredí malebnej dedinky Ješkova Ves, len niekoľko km od Partizánskeho nájdete túto chalúčku na pokojné trávenie voľného času. Vidiecky dom je situovaný na pozemku o výmere 1676 m², pričom v prednej časti je rekonštruovaný dom o podlahovej ploche 91 m², pôvodnej dispozície. Dom má klasický pozdĺžny pôdorys - vchod je z bočnej strany priamo do izby č. 2., odkiaľ je prechod od prednej izby s dvomi oknami do ulice. Do zadnej časti sa vchádza z izby č. 2., do izby č. 3, odtiaľ do kuchyne s kuchynkou linkou a posedením. Z kuchyne je vstup do kúpeľne s WC a do zadnej prestrešenej terasy s posedením.

Vidiecky dom prešiel rekonštrukciou cca pred 8 rokmi - boli izolované podlahy v kuchyni a kúpeľni, bola vybudovaná kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a WC a el. bojlerom na ohrev vody, v tejto časti je nové elektrické vedenie, dom je napojený na obecný vodovod, odpad je riešený do žumpy. V prípade záujmu je možné sa napojiť na plyn - plynová prípojka je pred domom. Dom je postavený z nepálenej tehly, čo zaručuje príjemnú klímu ako v lete - kedy je v dome príjemný chládok,

tak i v zime, kedy drží teplo po vykúrení kachľami na pevné palivo, ktoré sú umiestnené v dvoch predných izbách. Okná sú pôvodné drevené - zrepasované, takisto ako aj drevené dvere a zárubne. V zadnej časti pozemku je ešte jeden dom o ploche 80 m², v súčasnosti využívaný na odkladanie náradia a dreva, ale je možné ho zrekonštruovať a využívať napr. na ubytovanie hostí. Záhrada je zatravnovaný oplotený pozemok s ovocnými stromami. Tento malebný domček je vhodný ako na víkendové trávenie voľného času, tak i na trvalé bývanie pre všetkých milovníkov vidieckeho štýlu. Bližšie informácie poskytnete a obhliadku zabezpečíte : Ing. Radmila Fogadová, tel.č. 0905980997, mail: tekovska@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Radmila Fogadová

+421905980997

tekovska@gmail.com

